

Приложение 1 к Правилам
предоставления в имущественный
наем (аренду) нежилых помещений

Объявление

о соискании потенциального Нанимателя для передачи в имущественный наем (аренду) нежилых помещений

№	Наименование	
1	Полное наименование Общества	НАО «Национальный научный кардиохирургический центр»
2	Адрес местонахождения Общества	г. Пур-Султан, ул. Туран, 38
3	Наименование объекта аренды	Аренда помещения для парикмахерской
4	Местонахождение объекта аренды	Ул. Туран, 38, Блок Г-1
5	Площадь объекта аренды	9
6	Целевое назначение объекта аренды	Оказание парикмахерских услуг
7	Сроки аренды объекта	31.12.2022 года
8	Техническая спецификация	Бесперебойное электроснабжение, водоснабжение (горячая и холодная вода) кондиционирование, охраняемая территория/имеется пропускная система.
9	Требования к потенциальному Нанимателю	В соответствии с приложением 3 к Правилам
10	Минимальная стоимость 1 кв.м. без учета НДС	6439,36
11	Форма Заявки потенциального Нанимателя	В соответствии с приложением 5 к Правилам

Начальник отдела МТО

Мухаметжанов Г.К.

* Заявку потенциальные наниматели предоставляют в срок до 12:00 часов «14» марта 2022 года, в кабинет № 15.



Приложение 3 к Правилам предоставления в имущественный наем (аренду) нежилых помещений

Техническая спецификация

№	Наименование объекта	Цель назначения передаваемых в наем (аренду)	местонахождение	площадь	Срок передачи в наем
1	НАО «Национальный научный кардиохирургический центр»	Оказание парикмахерских услуг	Г.Нур-Султан, ул. Туран, 38 1-этаж, Холл	9	31.12.2022 года

Раздел 2. Технические и качественные характеристики:

- 2.1 Санитарные требования утверждены Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 5 июля 2020 года № КР ДСМ-78/2020 "О некоторых вопросах организации и проведения санитарно-противоэпидемических и санитарно-профилактических мероприятий" в том числе:
- 2.2 Соблюдения уведомления порядка о начале деятельности;
- 2.3 Наличие предварительного, периодического и профилактического медицинского осмотра, допуска к работе, гигиенического обучения персонала, медицинских книжек на рабочем месте;
- 2.4 Согласно на соблюдение требований международных стандартов аккредитации JCI;
- 2.5 Обязательное наличие POS терминалов оплаты, международных платежные системы Visa, MasterCard

Раздел 3. Прочие характеристики:

3.1 Рабочие время ежедневно с 10.00ч до 19.00ч с перерывом на обед 13.00ч до 14.00ч.

3.2 Устройство необходимых временных конструктивных изменений (перегородки, барьер и т.д.) устанавливаются с разрешением Наймодателя;

3.3 Коммунальные услуги (электроснабжения, водоснабжения) обеспечиваются приборами учета электроэнергии и воды за счет Нанимателя. Уборка арендованной площади осуществляется Наймодателя;

3.4 Площадь должна быть оснащена необходимым для организации работы оборудованием и мебелью, которое является собственностью Нанимателя;

3.5 Соблюдение мер пожарной безопасности;

Начальник отдела МТО

Мухаметжанов Г.К.



Начальник отдела ФО

Куренов К.А.

